

## LOPPURAPORTTI

### TIIVISTELMÄ

Hankkeen tuloksena selvitettiin oikeat ja turvalliset työmenetelmät vahinkosaneeraustyömaille, joiden perusteella laadittiin yhteisesti käytettävä tilaajan ohje kaikille vahinkosaneeraustyömaille. Ohjeesta on koottu selkeä ja yksiselitteinen lyhyt opas, jota voivat hyödyntää kaikki alan tahot. Oppaan avulla työn suorittaja osaa tehdä tarvittavat toimenpiteet työntekijöiden ja –kohteen suojaamiseen ja samalla työn tilaaja voi valvoa ettei työn suorittaja laiminlyö velvoitteitaan.

Selvitystyötä voidaan käyttää myös vahinkosaneeraustöiden koulutuksen, työhönperehdyttämisen sekä uusien työmenetelmien kehittämisen apuvälineenä.

### TUTKIMUS- JA KEHITYSHANKKEEN TAUSTA

Hankkeen hakijaorganisaatio on ASTQ SUPPLY HOUSE OY (ASTQ OY), joka on vuonna 1995 perustettu erikoispuhdistus-, siivous-, saneeraus-, rakennusalan konsultointiin ja tavarantoimitukseen erikoistunut perheyrittys. Hankkeen nimi on Turvalliset ja tehokkaat vahinkosaneerauksen menetelmät = TUVASA.

Vahinkosaneeraustyömailta (=kuivaus-, palosaneeraus- kosteus ja homevaurio-, kalmasaneeraus-, öljysaneeraus- ym. työmaat) yhdistää poikkeuksellisen vaikeat ja usein jopa vaaralliset työolosuhteet. Työn suorittajan lisäksi vaaralle altistuu usein myös kohteen asukkaat ja muut työntekijät. Tämän vuoksi on ensiarvoisen tärkeää taata sekä työntekijää että –kohdetta suojaavat työmenetelmät. Alalla on tietysti käytössä selkeät turvaohjeet ja suositukset, mutta niitä ei ole kirjattu mihinkään, ainakaan yhteisesti käytettävään asiakirjaan. Hanke käynnistettiin yhdessä vahinkosaneeraustöiden tekijöiden ja tilaajien edustajien toimesta, sillä vahinkosaneerausalan toimijat tiedostivat alalla sekä erityisesti tilaajien keskuudessa vallitsevan epä tietouden oikeista työmenetelmistä. Työsuojelurahasto on osallistunut hankkeen rahoittamiseen.

### TAVOITTEET

Hankkeen tavoitteena oli selvittää ja koota yhteen paikkaan kaikki olemassa oleva tieto turvallisista ja oikeista työmenetelmistä vahinkosaneeraustyömaille, sekä laatia näistä menetelmistä lyhyt ja yksiselitteinen opas kaikille vahinkosaneeraustyömaille. Oppaassa kerrotaan työn tilaajille (isännöitsijöille ja hallituksen puheenjohtajille) kuinka vahinkosaneeraustöitä tulee tehdä. Lisäksi tilaajille on selvitetty väärin työmenetelmien seuraamukset sekä vahinkokohteen työntekijöiden ja siellä vierailevien tahojen suojautumis- ja suojaamisvaatimukset.

Tämä tieto on vapaasti ja helposti saatavilla kaikille sitä tarvitseville viranomaisille, yrityksille, kouluttajille sekä muille yhteisöille.

Hankkeen tavoitteet kartoitettiin ja päätettiin yhdessä Vahinkoalan Auktorisointiryhmän ja Suomen JVT- ja Kuivausliikkeiden liiton kanssa.

## **TEHTÄVÄT**

Hankkeessa tutustuttiin jo olemassa olevaan tietoon, haastateltiin asiantuntijoita ja koottiin kaikki saatu tieto yhteen paikkaan.

## **MENETELMÄT**

Hanke toteutettiin kokoamalla ensin pohjamateriaali siten, että alan toimijoista kerätyt työryhmät selvittivät ja kirjasivat nykyiset kohteiden suojaamis- ja suojautumiskäytännöt sekä alalla hyväksi todetut työmenetelmät. Tämän pohjamateriaalin avulla ja perusteella asiantuntijaorganisaatio (Työterveyslaitos) laati tiivistetyn yhteenvedon suositelluista käytännöistä ja menetelmistä.

## **AINEISTOT**

Kokonaisesityksen kokoamiseksi on käyty läpi useita eri dokumentteihin hajautettuja viranomaisohjeita sekä asiantuntijalausuntoja. Täydellinen lähdeluettelo löytyy lopullisesta laajasta raportista ”Turvallinen vahinkosaneeraus ja jälkivahinkojen torjunta”, sivulta 57/59.

## **TULOKSET JA NIIDEN HYÖDYNNETTÄVYYS**

Hankkeen tuloksena on selkeä ja yksiselitteinen kokonaisesitys (opas) oikeista ja turvallisista työmenetelmistä vahinkosaneeraustyömailla, joka ovat helposti ja vapaasti saatavilla kaikille niitä tarvitseville tahoille. Tämän oppaan avulla työn suorittaja osaa tehdä tarvittavat toimenpiteet sekä työntekijöidensä että työkohteensa suojaamiseen. Samalla tilaaja tai hänen edustajansa voi valvoa, ettei työn suorittaja laiminlyö velvoitteitaan.

Oppaassa kerrotaan työn tilaajille kuinka vahinkosaneeraustöitä tulee tehdä. Lisäksi tilaajille on selvitetty väärin työmenetelmien seuraamukset sekä vahinkokohteen työntekijöiden ja siellä vierailevien tahojen suojautumis- ja suojaamisvaatimukset.

Hanke antaa luotettavaa taustatietoa vahinkosaneeraustöiden koulutukseen sekä uusien työmenetelmien kehittämiseen.

Hankkeen tuloksena koottu tieto on tärkeää kaikille alan toimijoille. ASTQ hyödyntää sitä suojaus- ja suojautumistarpeen määrittämisessä sekä työ- ja koulutusmenetelmien kehittämisessä.